

<b>Ing. Ladislav Trčka</b> <b>PROINK</b> PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ KANCELÁŘ	STAVBA : <b>STAVEBNÍ ÚPRAVY BUDOVY III. ZŠ</b> <b>UL. 8.KVĚTNA 63 ŠUMPERK</b> <b>SO-01 STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU</b>	DATUM: <b>08/2023</b>
	OBSAH : <b>DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY</b>	POŘ.ČÍSLO: <b>A.</b>

## **PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

*Pozn. převzato z ověřené dokumentace pro vydání povolení  
změny stavby před jejím dokončením*

## **O B S A H :**

### **A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

#### **A.1.1 Údaje o stavbě**

#### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

#### **A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace**

### **A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**

### **A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ**

## A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby „Stavební úpravy budovy III.ZŠ ul. 8.května 63 Šumperk  
**SO-01 Stavební úpravy suterénu**  
**- změna stavby před jejím dokončením**
- Předmětem změny stavby před jejím dokončením jsou navržené změny oproti původnímu řešení stavebních úprav části 1.PP a nového vnějšího schodiště s rozšířením o drobné dispoziční změny 1.NP včetně nového vnitřního schodiště. Další viz \*) **Doplňující údaje**
- b) místo stavby : k.ú. Šumperk  
parc.č. st. 1048 (zastavěná plocha a nádvoří), jejíž součástí je budova č.p. 870(stavba občanského vybavení),
- c) předmět dokumentace: - dokumentace pro provádění stavby  
(podle přílohy č. 13 k vyhl. č. 499/2006 Sb., v platném znění),  
- dokumentace vychází z PD pro vydání povolení/ohlášení změny stavby před jejím dokončením, povolení vydal MěÚ Šumperk, odbor výstavby dne 14.2.2023 pod č.j. MUSP21848/2023, spis.zn. 11329/2023 VYS/JAFI)

### A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

- a) název: Město Šumperk, IČO 00303461
- b) adresa (sídlo): nám. Míru 1, 78701 Šumperk

### A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

- a) zpracovatel dokumentace: Ing. Ladislav Trčka – PROINK, IČO 13617826  
Hornická 198, Staré Město 788 32
- b) hlavní projektant stavby Ing.Ladislav Trčka, ČKAIT 1200406  
autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
- c) projektanti jednotlivých částí PD Ing.Ladislav Trčka, ČKAIT 1200406  
autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
- Ing. Kateřina Juránková, ČKAIT 1201506  
autorizovaný inženýr pro technická prostředí staveb,  
specializace technická zařízení
- Miroslav Pavelka, ČKAIT 1201328  
autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb,  
specializace elektrotechnická zařízení
- Ing. Michaela Štáblová ČKAIT 1201882  
autorizovaný inženýr pro pozemní stavby  
(požárně bezpečnostní řešení)

### A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- 1) Rozhodnutí - Stavební povolení MěÚ Šumperk – odbor výstavby dne 18.4.2007 s nabytím právní moci dne 10.5.2007pod č.j. MUSP 42587/2007
- 2) Rozhodnutí – povolení změny stavby před jejím dokončením – změna stavby „Stavební úpravy suterénu budovy ZŠ Šumperk, 8.května 63“ ze dne 14.2.2023 č.j. MUSP21848/2023, spis.zn. 11329/2023 VYS/JAFI
- 2) Projektová dokumentace pro povolení stavby a povolení změny stavby před jejím dokončením
- 3) Zaměření objektu, požadavky objednatele

#### \*) Doplnující údaje

*V roce 2006 byla fy FORTEX-AGS, a.s., stavební projekce, vypracována PD pro vydání stavebního povolení zahrnující rekonstrukci prostor 1.PP základní školy v Šumperku na ul. 8.května 63.*

*Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení byla členěna na tři stavební objekty (části) a byla podkladem pro vydání stavebního povolení (vydal MěÚ Šumperk – odbor výstavby dne 18.4.2007 s nabytím právní moci dne 10.5.2007pod č.j. MUSP 42587/2007).*

*1) SO-01 - stavební úpravy suterénu spočívající v přebudování stávajících prostor v 1.PP na dílnu a sklad školníka, vybudování keramické dílny, sociálního zázemí a nového přístupového schodiště v areálu do suterénu. Napojení nových rozvodů bude na stávající v objektu - **tento stavební objekt byl předmětem změny stavby před jejím dokončením.***

*2) SO-02 - stavební úpravy šaten spočívající v opravě stávajících šaten v 1.PP - **beze změn***

*3) SO-03 - sanace vlhkého zdiva objektu dodatečnou mechanickou horizontální hydroizolací v kombinaci s injektáží s elektroosmotickým způsobem dle projektu – **beze změn***

V kontextu původní projektové dokumentace a platného stavebního povolení (v letech 2006-2007) byla na základě požadavku investora zpracována v roce 2021 PD změny stavby před jejím dokončením. Jejím předmětem byla část SO-01, kde došlo oproti původnímu řešení v 1.PP k drobným dispozičním změnám skladu a dílny údržby, vybudování nových šaten a úprav již povoleného vnějšího vstupního schodiště do suterénu. Nové řešení raguje na časový odstup a nové nároky na provoz školy a je vypracováno na podkladu původní dokumentace ke stavebnímu povolení.

Nově bylo navrženo vnitřní schodiště ze suterénu do 1.NP a v části 1.NP stavební úpravy pro tři učebny a kabinet včetně nových sociálních zařízení. Současně byl v severozápadní části 1.NP doplněn pomocný vnější vstup z úrovně terénu a dispoziční změna z původní šatny na kolárnu a sklad zahradního nářadí. V těchto prostorách bude navíc zřízeno nové WC pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace pro možnost bezbariérového užívání upravovaných prostor v 1.NP (viz dále, odstavec Bezbariérové užívání stavby).

Součástí projektu jsou dále opravy a udržovací práce v části stavby, která je v současnosti využívána jako služební byt pro školníka. Předmětem prací je:

- Odstranění a nová pokládka nášlapných vrstev podlah (ve vybraných místnostech celou skladbu)
- Odstranění staré malby a nová výmalba dotčených místností.

Předmětem změny stavby před jejím dokončením byla i úprava dosud nevyužívaného atria školy. **Úprava atria není součástí této PD. Bude k ní přistoupeno v dalších etapách stavebních prací na budově školy.**

Změna stavby před jejím dokončením byla povolena MěÚ Šumperk dne 14.2.2023 č.j. MUSP21848/2023, spis.zn. 11329/2023 VYS/JAFI a je podkladem pro vypracování této PD pro provádění stavby (s výjimkou středového atria, které bude řešeno v rámci samostatné etapy).